

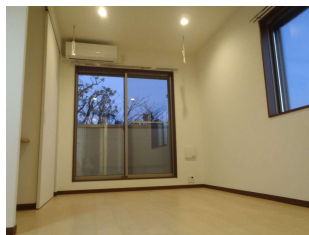
※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます

物件名	Sirius-K (シリウスK)201		
交通	西武池袋線 清瀬駅 徒歩約13分 西武池袋線 東久留米駅 徒歩約26分		
所在地	東京都東久留米市野火止2丁目22-11		
構造規模	木造 2階建(全16世帯)		
築年月	2023年1月築	契約期間	普通賃貸借 2年
賃料	価格表 参照ください		
敷金	1ヶ月・礼金 1ヶ月 (法人 別途相談)		
専有面積	28.24㎡	間取り	1R
管理費	4,000円	駐輪場	有(無料)
入居日	2026年5月下旬予定	駐車場	なし
更新事務手数料	なし	更新料	新家賃の1ヶ月分
設備	フローリング・バス、トイレ別、モニターホン		
備考	・住宅火災保険:要(18,000~/2年) ・鍵(新品:25,000円 税別) ・退居時にルームクリーニング費5.2万円(税別)を 預かり敷金と清算させていただきます。 ・保証会社:利用必須(オリコ) 初回:総賃料の35% 月額手数料:総賃料の1.8% 年間更新費用:無 ・インターネット J:COM In My Room導入1Gコースまで無料		

- ・2023年1月築 設備や内装も新しく快適に過ごせます
- ・エアコン・照明器具、設置済!
- ・高速インターネット使用料無料 J:COM In My Room
- ・植栽、照明計画はデザイナー監修でスタイリッシュ
- ・収納スペース豊富で使いやすい
- ・閑静な住宅街 自然豊かな環境
- ・駅前に最強スーパー「オーケー」あります!

2F	TypeB 28.24㎡							D 35.29㎡
	201	202	203	204	205	206	207	208
	68,000	済	済	済	済	済	済	済
1F	TypeA 23.92㎡							C 28.46㎡
	101	102	103	104	105	106	107	108
	済	済	済	済	済	済	済	済

※管理費 4,000円



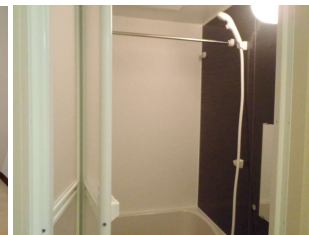
エアコン付き



収納スペース



2口コンロの便利なキッチン



浴室 追い焚き機能付き

- ★管理会社の「消毒」「消臭」「害虫駆除」「過剰な証明書要望」「入居サポート」は、オーナー未承認につき、お断りいただけます。
- ★弊社オーナー代理。「レインズ」「ホームズ」を除くネット広告掲載は各社営業様個人の、弊社LINE登録完了後となります。
- ★入居者様も LINE登録で紹介時商品券など、多数の特典をご案内!

広告料0.5か月

神奈川県知事(5)第24181号  
**有限会社 アース・デザイン**  
 TEL / 0467-22-1676  
 FAX / 0467-25-2111

- 取引態様:専属専任
- 次回更新日:毎週木曜日



LINE登録  
 物件一覧  
 お問合せはこちら

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

〒248-0015 神奈川県鎌倉市笹目町9-21 <https://earth-d.jp/>

加盟団体:公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会・公益社団法人 神奈川県宅地建物取引業協会  
 先行契約で室内の補修が間に合わない場合、入居後に補修に入ることもございますのでその際はご協力お願いいたします