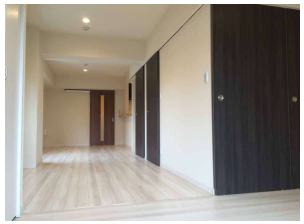
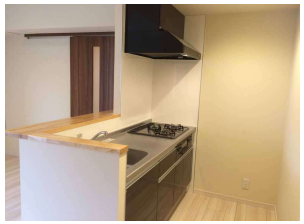
デザイナーズ　賃貸マンション　1LDK+Sタイプ

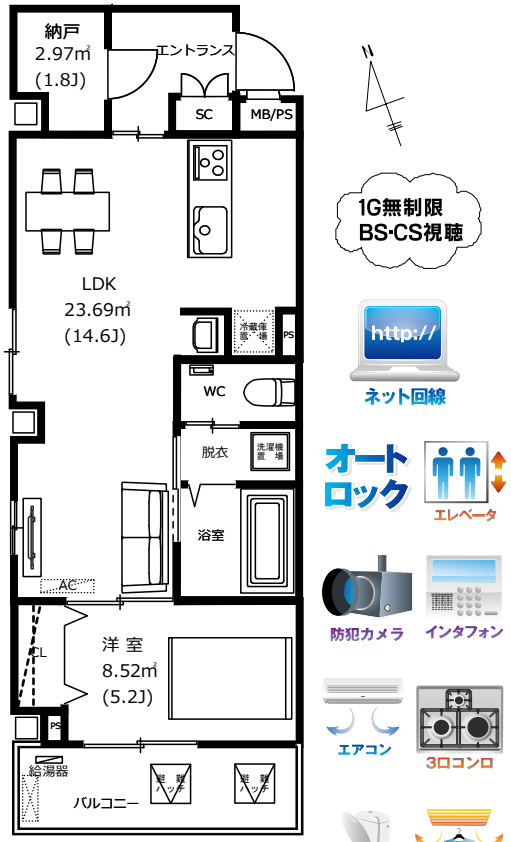
横浜まで約15分！ 品川まで約37分！





- 2路線（京急・地下鉄）利用可
- 建築家によるこだわりの監修
- 駅からは平坦な鎌倉街道沿いで夜遅い帰宅も明るさ十分
- オートロック、防犯カメラ付
- 高速インターネット無料
- 収納スペースたっぷりあります

駅近！
上大岡駅より徒歩約７分！



間取図（家具設置例）

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※家具は付いておりません。

物件名	ティアレ上大岡　204		
交通	京浜急行本線・横浜市営地下鉄ブルーライン 上大岡駅より　徒歩約7分		
所在地	横浜市港南区最戸1－6－7		
構造規模	重量鉄骨6階建て　22世帯		
竣工	2016年9月築	契約期間	普通賃貸借　2年
賃料	価格表　ご参照ください	間取り	1LDK+S
敷金１ヶ月・礼金１ヶ月（法人　別途相談）			
駐車場	なし	駐輪場	22台　上段：無料 下段：550円
管理費	価格表　ご参照ください	入居日	2025年12月中旬予定
住宅保険	18,000円～(2年)	更新料	1カ月
仲介手数料	1カ月	保証会社費用	賃料総額の50% 以後1年毎10,000円で更新
設備	オートロック　エレベーター　モニターフォン　エアコン 3口コンロ　温水洗浄便座　独立洗面台　浴室乾燥機		
備考	・保証会社利用必須 ・高速インターネット無料(1G)J-comテレビ：BS・CS視聴可 ・既設カーテン（取り外し不可） ・鍵交換費用（税別）：新品2.5万円かロテーション1万円 ・退居時にルームクリーニング費用として6.5万円（税別）を預かり敷金と清算させていただきます。		

	1R			1LDK+S
6F	601 済	602 済	603 済	604 済
5F	501 済	502 済	503 済	504 済
4F	401 済	402 済	403 済	404 済
3F	301 済	302 済	303 済	304 済
2F	201 済	202 済	203 済	**204 144,000**
1F	店舗 インターセプター（輸入バイクショップ）		103（S+ロフト） 済	104（S無+ロフト） 済

※1R：31.00㎡ ／1LDK+S：48.72㎡
※管理費　204：5,000円

★広告料がある場合、初期費用入金後、弊社より直ちにお支払い致します。仲介料は御社にて入居者様から直接受領ください。
★管理会社の「消毒」「消臭」「害虫駆除」「過剰な証明書要望」「入居サポート」は、オーナー未承認につき、お断りいただけます。
★弊社オーナー代理。「レインズ」「ホームズ」を除くネット広告は要望ください。

神奈川県知事（5）第24181号
有限会社 アース・デザイン
〒248-0015　神奈川県鎌倉市笹目町9-21
TEL / 0467-22-1676
FAX / 0467-25-2111
https://earth-d.jp/
080-3362-7737
■取引態様：専属専任
■次回更新日：毎週木曜日

内見・お問合せはこちら　物件HP

広告料０.５か月

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

加盟団体：公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会・公益社団法人 神奈川県宅地建物取引業協会