

・船橋Ⅱ 1棟売りアパート

『交通アクセス』

京成線 『京成船橋』駅 徒歩 9分
JR総武線 『船橋』駅 徒歩 10分

家賃形態選べます！！

◎借上年間賃料 13,500,000円

(※上記賃料は今後8年間固定です。)

◎満室時想定年間賃料
15,480,000円

【1階平面図】



軽量鉄骨造 3階建て1K×18戸

敷地面積：414.21㎡ (125.29坪)

建物面積：472.01㎡ (142.78坪)



【現地案内図】



【詳細図】



＜物件概要＞

- 所在地／ 千葉県船橋市海神1丁目382-2内
- 交通／ JR総武線「船橋」駅 徒歩 10分
- 敷地面積／ 414.21㎡ ●建物面積／ 472.01㎡
- 建物構造／ 軽量鉄骨造 3階建 ●間取り／ 1K
- 土地権利／ 所有権
- 用途地域／ ①準住居地域 ②第一種住居地域
- 防火指定／ ①準防火地域 ②準防火地域
- 建蔽・容積／ ①60/200 ②60/200
- 接道状況／ 東側 幅員5.06m 公道
- 築年月日／ 平成28年3月12日
- 設備／ 公営水道、公共下水、都市ガス
- 建築確認番号／ 第FBC建確済15-833号
- 特記事項／ 引渡は平成31年1月以降になります。