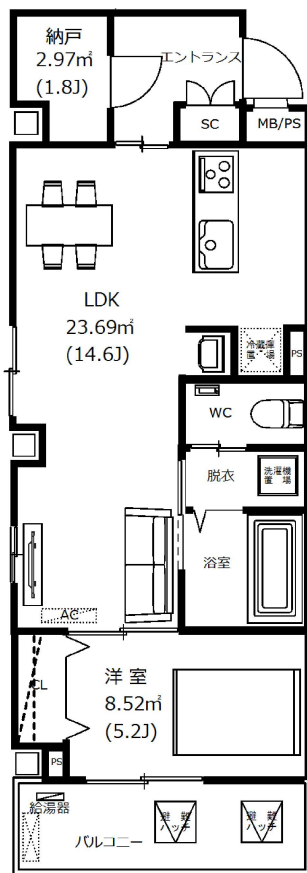


駅近!  
上大岡駅より徒歩約7分!



1G無制限  
BS-CS視聴

http://  
ネット回線

オートロック  
エレベーター

防犯カメラ  
インタフォン

エアコン  
3口コンロ

温水便座  
浴室乾燥

間取図(家具設置例)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。  
※家具は付いておりません。

|                      |  |        |                          |
|----------------------|--|--------|--------------------------|
| 物件名                  | ティアレ上大岡 504  |        |                          |
| 交通                   | 京浜急行本線・横浜市営地下鉄ブルーライン<br>上大岡駅より 徒歩約7分   |        |                          |
| 所在地                  | 横浜市港南区最戸1-6-7  |        |                          |
| 構造規模                 | 重量鉄骨6階建て 22世帯  |        |                          |
| 竣工                   | 2016年9月築   | 契約期間   | 普通賃貸借 2年                 |
| 賃料                   | 価格表 ご参照ください  | 間取り    | 1LDK+S                   |
| 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月(法人 別途相談) |  |        |                          |
| 駐車場                  | なし   | 駐輪場    | 22台 上段:無料 下段:550円        |
| 管理費                  | 価格表 ご参照ください  | 入居日    | 2024年9月中旬予定              |
| 住宅保険                 | 18,000円~(2年)   | 更新料    | 1ヵ月                      |
| 仲介手数料                | 1ヵ月  | 保証会社費用 | 賃料総額の50% 以後1年毎10,000円で更新 |
| 設備                   | オートロック エレベーター モニターフォン エアコン<br>3口コンロ 温水洗浄便座 独立洗面台 浴室乾燥機   |        |                          |
| 備考                   | ・保証会社利用必須<br>・高速インターネット無料(1G)J-comテレビ:BS・CS視聴可<br>・既設カーテン(取り外し不可)<br>・鍵交換費用(税別):新品2.5万円かロケーション1万円<br>・退居時にルームクリーニング費用として6.5万円(税別)<br>を預かり敷金と清算させていただきます。 |        |                          |

- ・2路線(京急・地下鉄)利用可
- ・建築家によるこだわりの監修
- ・駅からは平坦な鎌倉街道沿いで夜遅い帰宅も明るさ十分
- ・オートロック、防犯カメラ付
- ・高速インターネット無料
- ・収納スペースたっぷりあります



|    | 1R                        |       | 1LDK+S         |
|----|---------------------------|-------|----------------|
| 6F | 601 済                     | 602 済 | 603 済          |
| 5F | 501 済                     | 502 済 | 503 済          |
| 4F | 401 済                     | 402 済 | 403 済          |
| 3F | 301 済                     | 302 済 | 303 済          |
| 2F | 201 済                     | 202 済 | 203 済          |
| 1F | 店舗<br>インターセプター(輸入バイクショップ) |       | 104 (S無+ロフト) 済 |

※1R:31.00㎡ / 1LDK+S:48.72㎡  
※管理費 404・501:6,000円

神奈川県知事(5)第24181号

有限会社 アース・デザイン TEL / 0467-22-1676  
FAX / 0467-25-2111

080-3362-7737  
■取引態様:専属専任  
■次回更新日:毎週木曜日



お問合せはこちら 物件HP

|          |    |    |    |      |
|----------|----|----|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

\*HP等web媒体での広告は厳禁です

〒248-0015 神奈川県鎌倉市笹目町9-21 https://earth-d.jp/

加盟団体:公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会・公益社団法人神奈川県宅建物取引業協会

広告料1ヵ月お支払いします