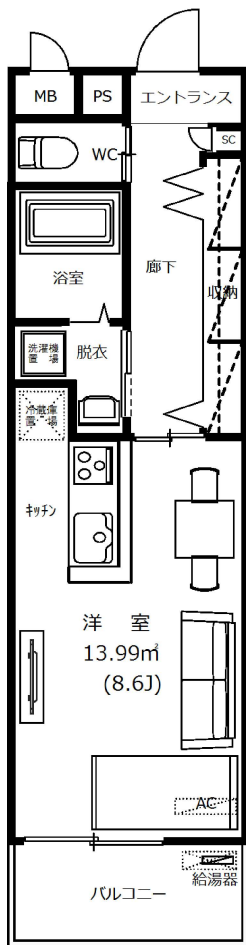


**駅近!**  
上大岡駅より徒歩約7分!



間取図(家具設置例)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。  
※家具は付いておりません。

- 1G無制限 BS-CS視聴
- http:// ネット回線
- オートロック
- エレベーター
- 防犯カメラ インタフォン
- エアコン 3口コンロ
- 温水便座 浴室乾燥

|                      |   |        |                          |
|----------------------|---|--------|--------------------------|
| 物件名                  | <b>ティアレ上大岡 301</b>  |        |                          |
| 交通                   | 京浜急行本線・横浜市営地下鉄ブルーライン<br>上大岡駅より 徒歩約7分  |        |                          |
| 所在地                  | 横浜市港南区最戸1-6-7   |        |                          |
| 構造規模                 | 重量鉄骨6階建て 22世帯   |        |                          |
| 竣工                   | 2016年9月築  | 契約期間   | 普通賃貸借 2年                 |
| 賃料                   | 価格表 ご参照ください   | 間取り    | 1R                       |
| 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月(法人 別途相談) |   |        |                          |
| 駐車場                  | なし  | 駐輪場    | 22台 上段:無料 下段:550円        |
| 管理費                  | 価格表 ご参照ください   | 入居日    | 2024年5月中旬予定              |
| 住宅保険                 | 18,000円~(2年)  | 更新料    | 1ヵ月                      |
| 仲介手数料                | 1ヵ月   | 保証会社費用 | 賃料総額の50% 以後1年毎10,000円で更新 |
| 設備                   | オートロック エレベーター モニターフォン エアコン<br>3口コンロ 温水洗浄便座 独立洗面台 浴室乾燥機  |        |                          |
| 備考                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・保証会社利用必須</li> <li>・高速インターネット無料(1G)J-comテレビ:BS-CS視聴可</li> <li>・既設カーテン付(取り外し不可)</li> <li>・鍵交換費用(税別):新品2.5万円かロケーション1万円</li> <li>・退居時にルームクリーニング費用として5万円(税別)を預かり敷金と清算させていただきます。</li> </ul> |        |                          |

- ・2路線(京急・地下鉄)利用可
- ・建築家によるこだわりの監修
- ・駅からは平坦な鎌倉街道沿いで夜遅い帰宅も明るさ十分
- ・オートロック、防犯カメラ付
- ・高速インターネット無料
- ・収納スペースたっぷりあります

|    | 1R                     |       | 1LDK+S         |
|----|------------------------|-------|----------------|
| 6F | 601 済                  | 602 済 | 604 済          |
| 5F | 501 済                  | 502 済 | 504 済          |
| 4F | 401 済                  | 402 済 | 404 済          |
| 3F | <b>301 87,000</b>      | 302 済 | 304 済          |
| 2F | 201 済                  | 202 済 | 204 済          |
| 1F | 店舗 インターセプター(輸入バイクショップ) |       | 104 (S無+ロフト) 済 |

※1R:31.00㎡/1LDK+S:48.72㎡ ※管理費 301:5,000円

神奈川県知事(5)第24181号



**有限会社 アース・デザイン**

TEL / 0467-22-1676  
FAX / 0467-25-2111

080-3362-7737

- 取引態様:専属専任
- 次回更新日:毎週木曜日



お問合せはこちら



物件HP

|          |    |    |    |      |
|----------|----|----|----|------|
| 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

\*HP等web媒体での広告は厳禁です

〒248-0015 神奈川県鎌倉市笹目町9-21 <https://earth-d.jp/>

加盟団体:公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会・公益社団法人 神奈川県宅地建物取引業協会

**広告料0.5ヵ月お支払いします**