緑豊かな住宅地　パーク・ド・葉山四季地区　陽当たり良好 94.55坪　ホームページに詳細情報あり

葉山町一色　築浅中古戸建

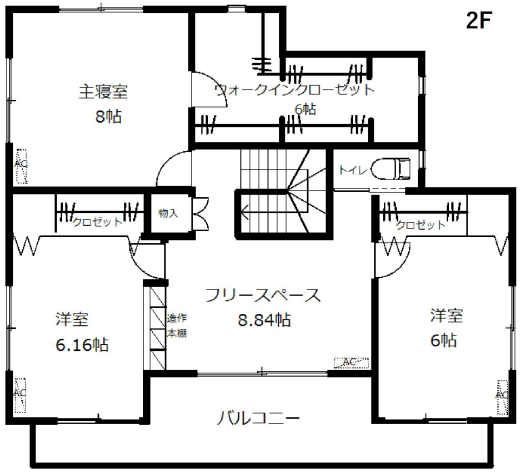
6LDK+WIC

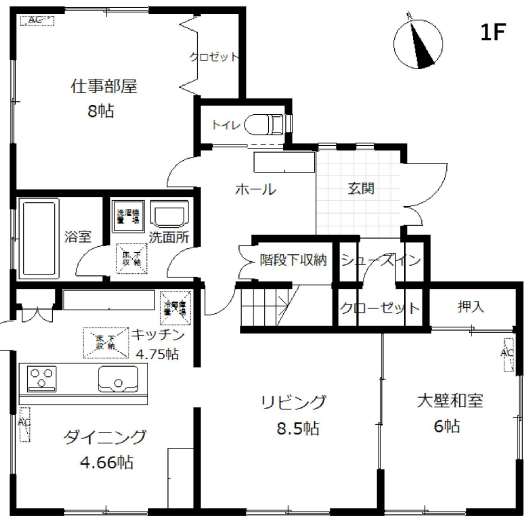
JR横須賀線　逗子駅よりバス約15分
「一色住宅」バス停より 徒歩約9分

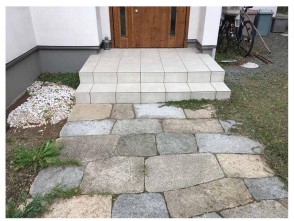
販売価格 6,800万円

■所在／三浦郡葉山町一色116-46
■交通／JR横須賀線 「逗子駅」よりバス約15分
「一色住宅」バス停より 徒歩約9分
■土地／面積：312.57㎡（約94.55坪）
権利:所有権　地目：宅地
■建物／構造規模:木造スレート葺2階建て
1F:80.32㎡　2F:68.73㎡　合計149.05㎡（約45.08坪）
間取り:6LDK+WIC ■建築年月／2015年11月
■接道：南東側約9m公道に約17.5m接道
■法制限／市街化区域　第1種低層住居専用地域
建ぺい率 40%　容積率 80%　絶対高さ制限　日影規制
斜線制限（北側・道路）土砂災害警戒区域
■パーク・ド・葉山四季地区内・葉山町街づくり条例・葉山町景観計画区域
・葉山町近郊緑地保全区域内
■設備　都市ガス・公営水道・集中浄化槽 ■駐車場／3台
■現況／居住中 ■引渡し／応相談
■長期優良住宅認定　認定済（定期点検記録あり）
■住宅性能表示制度　設計・建設　評価書あり
■シックハウス換気量計算　審査済

・南側に広々お庭　緑に囲まれ開放感があり陽当たりも良好
・室内も白を基調としたとても明るくおしゃれなつくり
・駐車場3台分あり　前面道路も広いのでラクラク駐車
・ウォークインクローゼットはじめ収納スペースがたっぷり
玄関脇のシューズインクローゼットは湿気対策にも！
・相鉄ローゼン・ハックドラッグまで徒歩約10分圏内







図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

有限会社 アース・デザイン
神奈川県知事(4)第24181号　〒248-0015 神奈川県鎌倉市笹目町9－21
加盟団体：公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会・公益社団法人 神奈川県宅地建物取引業協会
TEL / 0467-22-1676
FAX / 0467-25-2111
080-3362-7737（斉藤）
https://earth-d.jp/
E-mail:site@earth-d.jp

■HP、web媒体広告厳禁
■紙媒体広告歓迎も原稿提出
■御社作成広告への弊社撮影写真使用承諾
■内見の際は1週間前までにご予約下さい

■態様：専属専任媒介
■手数料：分かれ
■業者買主の仲介不可
■広告有効期限：令和2年12月末日