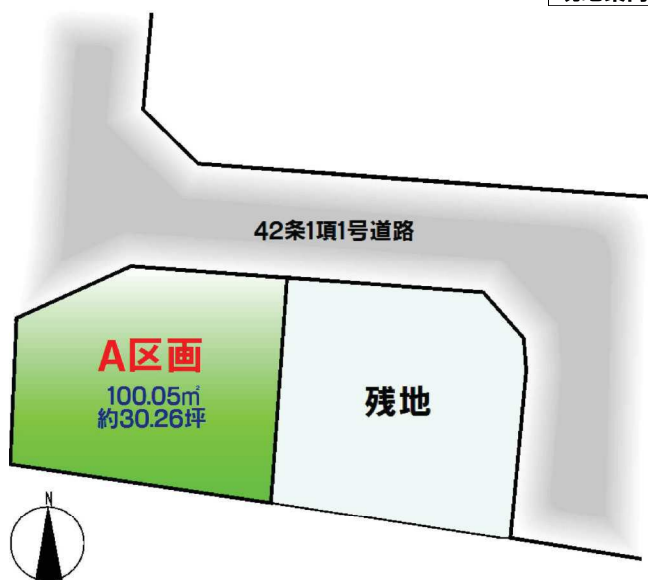


人気の辻堂エリア

辻堂駅までバスで6分！平坦なので自転車でも快適。
オシャレな商業施設“テラスモール”も近くて便利。
辻堂駅北口再開発エリアはまだまだ発展中！



現地案内図



敷地図

◆ 図面と現況が異なる場合、現況を優先します。

物件種目	売地 建築条件なし					
価格	A区画：2,420万円					
所在地	茅ヶ崎市小和田1丁目9-15 東側 (地番 744-10及び738-8)					
交通	JR 東海道線・辻堂駅 よりバス約6分 神奈中バス『菱沼2丁目』より徒歩約2分					
土地	土地面積(公簿)	A区画：100.05 m ² (約 30.26坪)				
	土地権利	所有権				
	地目	宅地	地勢	平坦		
	接道	北側：42条1項1号				
	接道状況	A区画：北東側公道約4m幅員に6.68m接道				
法制限	都市計画	市街化区域				
	用途地域	第1種住居専用地域				
	建ぺい率	60%	容積率	200%		
	その他	第2種風致地区 / 埋蔵文化財保護法				
引渡	現況	更地	引渡条件	現況渡し	引渡時期	相談
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・斜線制限(道路斜線/北側斜線)・日影規制(1.5m 3h・2h) ・公共下水(本管200mm 宅内引き込み管150mm) ・上水道(本管100mm 宅内引き込み管20mm) ・ガス(本管50mm 宅内引き込み管25mm) 					

神奈川県知事(4)第24181号



有限会社 **アース・デザイン**

〒248-0015 神奈川県鎌倉市笹目町9-21 <http://www.earth-d.jp/> E-mail: site@earth-d.jp

加盟団体：公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会・公益社団法人 神奈川県宅地建物取引業協会

TEL：0467-22-1676

FAX：0467-25-2111

齊藤：080-3362-7737

■紙媒体広告歓迎

■業者買主の仲介不可

■態様：専属専任媒介

■手数料：分かれ

■広告有効期限：平成30年7月末日

*HP等web媒体での広告は厳禁です(自社サイト・住宅情報等)

*紙媒体広告の場合も弊社事前了解は必須です。

*掲載原稿は必ず弊社宛て、faxで提出願います。

*御社作成広告への弊社撮影写真提供も承諾します。

*買主探しにお役立て下さい！