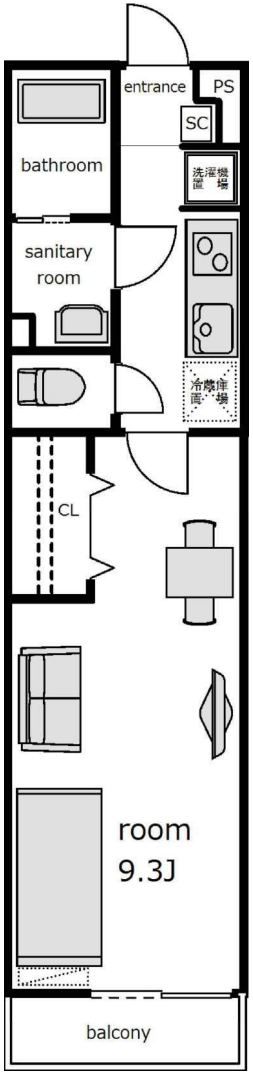
新築 賃貸マンション 大型1K 広々28.56㎡ しかも意外と便利! 店頭広告歓迎



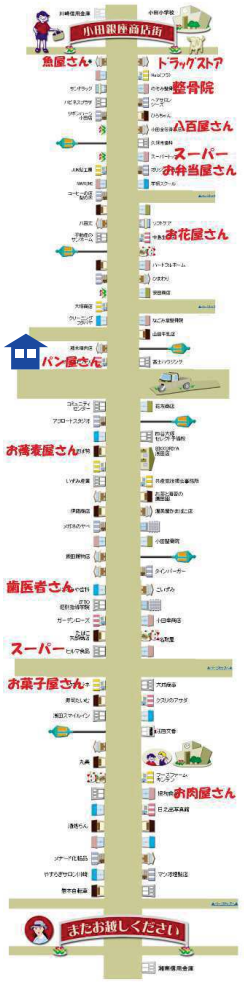
※家具配置例:家具はついておりません。
※反転タイプ ございます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

・JR川崎駅まで平坦です！約3kmの自転車通勤圏!!
本数の多いバス利用で 約17分！
・近隣に活気ある商店街があり買い物等大変便利です

バス停 小田公園前

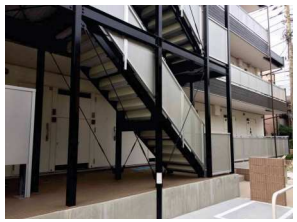
時																					
7	0	4	7	8	12	16	20	20	24	28	32	36	38	39	40	44	48	50	52	52	56
8	0	4	8	8	12	16	20	22	23	24	28	32	32	36	40	41	44	48	52	53	58
9	0	8	11	16	23	24	29	32	38	40	48	55	56								

http://www.earth-d.jp/c/kawasaki/ 大変本数の多いバス動画あり！



物件名	コーズィハウス オダ Cozyhouse 小田		
交通	JR南武線 小田栄駅より 徒歩約11分 JR東海道線 川崎駅よりバス約13分 バス停「小田小学校前」より徒歩約4分		
所在地	川崎市川崎区小田4丁目33-1		
構造規模	薄板軽量形鋼造 地上3階建 17世帯		
管理費	3,500円	契約期間	普通賃貸借 2年
間取り	1K	専有面積	28.56㎡
敷金・礼金	なし	クリーニング費用	35,000円(税別)
駐車場	なし	駐輪場	あり(無料)
竣工	2017年12月新築	入居日	相談
住宅保険	約15,000円(2年)	更新料	1カ月
仲介手数料	1カ月	保証会社	利用必須 初回保証料:賃料の35% 月額保証料:賃料の1.65%
設備	モニター付インターフォン エアコン バストイレ別 2口コンロシステムキッチン 温水洗浄便座 独立洗面台 浴室乾燥機		
備考	バイク置き場2台分あり 1台につき月1,000円（税別） 駐輪場:無料 鍵交換費用:なし		

	1K 28.56㎡					
3F		301	302	**303**	305	**306**
		済	済	**72,000**	済	**73,000**
2F	201	**202**	**203**	205	206	207
	済	**70,000**	**69,000**	済	済	済
1F	101	102	103	105	106	107
	済	済	済	済	済	済



神奈川県知事(4)第24181号
有限会社 アース・デザイン
〒248-0015 神奈川県鎌倉市笹目町9-21
TEL / 0467-22-1676
FAX / 0467-25-2111
080-3362-7737(齊藤)
http://www.earth-d.jp/ E-mail : site@earth-d.jp

■取引態様:代理 ■次回更新日:毎週木曜日
＊HP等web媒体での広告は厳禁です(自社サイト・住宅情報等)

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

他のキャンペーンとの重複はできません

加盟団体:公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会・公益社団法人 神奈川県宅地建物取引業協会

H30年6月末まで客付広告手数料1ヶ月お支払いします!!弊社物元にて条件交渉可能。紹介料も他社より有利な場合があります(窓口の途中変更不可)